

Утвержден годовым общим собранием участников
ООО "МСБ-Лизинг" «25» марта 2020 г.
Протокол очередного общего собрания участников
ООО "МСБ-Лизинг"
от «25» марта 2020 г.

Генеральный директор ООО "МСБ-Лизинг"

/ Р.В. Трубачев



Общество с ограниченной ответственностью "МСБ-Лизинг"

Годовой отчет за 2019 год

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование раздела	
Раздел 1	Основные сведения об Обществе
Раздел 2	Сведения об органах управления Обществом
Раздел 3	Итоги работы Общества
Раздел 4	Рынок и рыночные позиции Общества
Раздел 5	Состояние чистых активов
Раздел 6	Показатели финансовой деятельности
Раздел 7	Сведения о выплате чистой прибыли между участниками Общества
Раздел 8	Стратегии и планы развития Общества в 2020 году
Раздел 9	Применимость настоящего Отчета

Раздел 1. Основные сведения об Обществе

- 1.1. **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «МСБ-Лизинг».
- 1.2. **Краткое наименование:** ООО "МСБ-Лизинг".
- 1.3. **Место нахождения и почтовый адрес:** 344010, Российская Федерация, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, проспект Ворошиловский, дом 62.
- 1.4. **Номер телефона и адрес электронной почты:** +7 (863) 244-18-64, info@msb-leasing.ru.
- 1.5. **ИНН/КПП:** 6164218952/616301001
- 1.6. **ОГРН:** 1046164002983.
- 1.7. **Адреса страниц в сети Интернет, используемых для раскрытия и опубликования информации:**
 - <https://msb-leasing.ru/>
 - <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7704>
- 1.8. **Сфера деятельности:** Общество с ограниченной ответственностью «МСБ-Лизинг» (Далее – Общество) является хозяйственным обществом, специализирующимся на предоставлении услуг финансовой аренды (лизинг) автомобильной (грузовой и легковой транспорт), специальной техники и оборудования.

Раздел 2. Сведения об органах управления Обществом

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников Общества.

Список участников ООО «МСБ-Лизинг»:

1. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «БРУГВЕЛ» (ООО «БРУГВЕЛ»).
ИНН: 6163154664

ОГРН: 1176196023453

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 70%

2. Имя: Ксёنز Тимур Викторович.

ИНН: 612100208464

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 30%

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор, который подотчетен общему собранию участников.

Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа общества:

Должность: Генеральный директор

ФИО: Грубачев Роман Владимирович

Год рождения: 1983.

Период: с 2011 года по настоящее время.

Уставом Общества не предусмотрено образование совета директоров (наблюдательного совета) Общества.

Раздел 3. Итоги работы Общества

Деятельность ООО "МСБ-Лизинг" в 2019 году характеризуется следующими результатами:

- выручка Общества составила 719 993 тыс. руб., что на 3% меньше значения аналогичного показателя по итогам 2018 г. Снижение обусловлено эффектом «высокой базы-2018», когда в конце 2018 г. были зачтены доходы будущих периодов 2019-2020 гг..
- чистая прибыль Общества составила 11 298 тыс. руб., что на 69% меньше значения аналогичного показателя по итогам 2018 г. Причины снижения аналогичны таковым по выручке: зачет в 2018 г. доходов будущих периодов 2019-2020 гг. придал разовый повышательный импульс показателю чистой прибыли.
- создано 10 рабочих мест;
- развитие направления лизинга ЖД-техники: заключен ряд сделок, доля в лизинговом портфеле по итогам 2019 г. составила 10%.
- подготовлена база для лизинга медицинского оборудования.
- сформирован базис для лизинга специализированного оборудования с поставкой напрямую от заводов-производителей за рубежом.
- заключены новые соглашения с ведущими банками (ПАО Сбербанк, АО "МСП Банк", АО "АЛЬФА-БАНК") о дополнительных объемах финансирования лизинговых сделок.
- осуществлён выпуск биржевых облигаций серии 002P-02 объемом 200 000 000 рублей в рамках действующей Программы биржевых облигаций.

Раздел 4. Рынок и рыночные позиции Общества

География ведения бизнеса

Территориально география бизнеса ООО «МСБ-Лизинг» охватывает:

- Южный федеральный округ,
- Уральский федеральный округ
- Ставропольский край,
- г. Москва и Московская область,
- г. Санкт-Петербург и Ленинградская область.

Приоритетная географическая направленность – Ростов-на-Дону и Краснодар.

Диверсификация

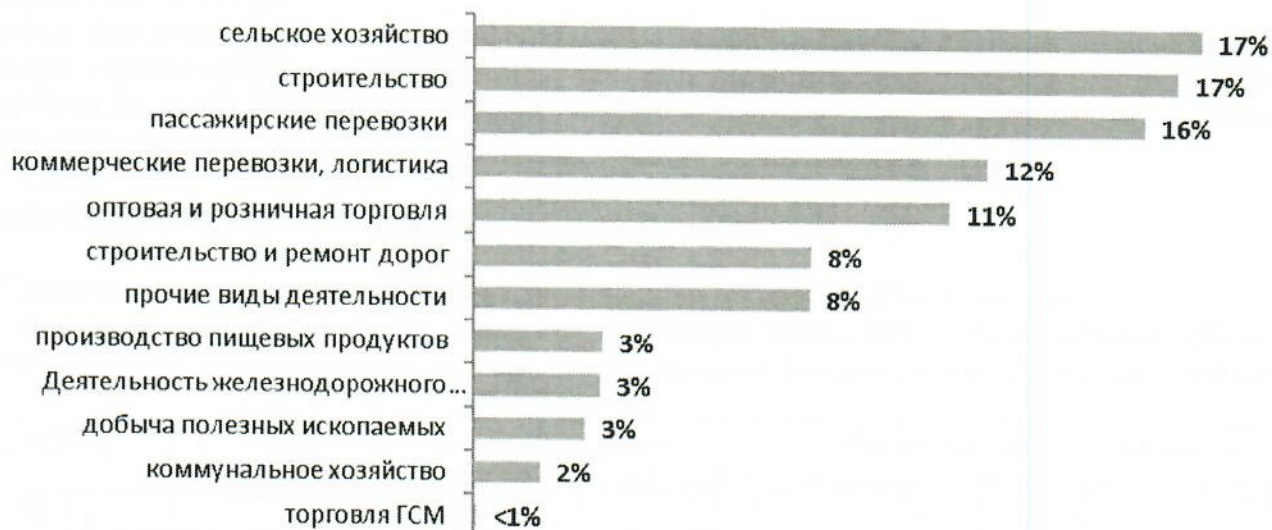
Бизнес Общества диверсифицирован по типам предметов лизинга. Структурная диверсификация лизингового портфеля по итогам 2019 года следующая.

Лизинговый портфель по типу предмета лизинга, 31.12.2019



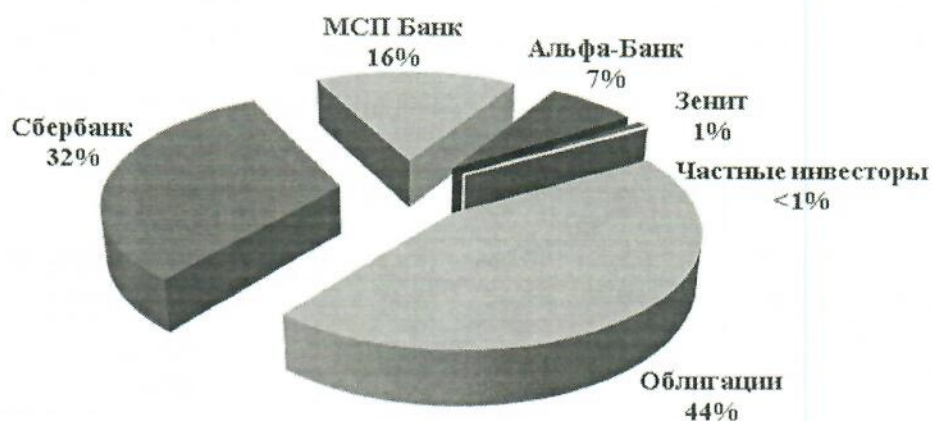
Диверсификация по направлениям деятельности лизингополучателей включает следующие направления.

Лизинговый портфель по отраслям лизингополучателей, 31.12.2019



Диверсификация ресурсной базы деятельности обусловлена использованием следующих источников финансирования.

Кредитный портфель, 31.12.2019



Диверсификация поставщиков: практически по каждому проекту лизингополучатель предлагает своего поставщика, либо Общество предлагает поставщика-партнера по всем основным направлениям деятельности.