

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "МСБ-Лизинг"</b>	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	71947016		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу) в прочих областях, кроме племенных животных</b>	по ОКВЭД 2	6164218952		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>344000, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Ворошиловский пр-кт, д. № 62</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	84
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	28 468	13 555	673
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	37 272
	в том числе:				
	Остаточная стоимость предметов лизинга, учитываемых на балансе лизингодателя по договорам, оконченным до 31.12.2021	1161	-	-	37 272
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 363	8 258	9 501
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>38 831</b>	<b>21 813</b>	<b>47 530</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 465	106	14 429
	в том числе:				
	Материалы	1211	62	106	215
	Запасы (ОС к реализации)	1212	1 402	-	14 214
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	3	6 199
	Дебиторская задолженность	1230	874 851	1 021 046	842 357
	в том числе:				
	Чистая стоимость инвестиций в лизинг в части остаточной стоимости предметов лизинга по договорам до 31.12.2021	1231	462 702	888 592	555 032

	Чистая стоимость инвестиций в лизинг в части остаточной стоимости предметов лизинга по договорам с 01.01.2022	1232	321 462	-	-
	Чистая стоимость инвестиций в лизинг в части процентов за пользование инвестицией на последнюю отчетную дату	1233	8 302	9 187	6 332
	Чистая инвестиция в лизинг, предметы лизинга не переданы лизингополучателю на отчетную дату	1234	35 725	97 712	5 696
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	135 784	12 640	12 965
	в том числе:				
	Предоставленные займы	1241	12 284	12 640	12 965
	Финансовые вложения в ОФЗ	1242	30 000	-	-
	Депозиты	1243	93 500	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	95 657	71 094	24 600
	Прочие оборотные активы	1260	887	350	1 118
	Итого по разделу II	1200	1 108 645	1 105 239	901 668
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 147 476	1 127 052	949 198



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 000	60 000	60 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 068	8 302	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	190 385	175 055	131 219
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>256 453</b>	<b>243 357</b>	<b>191 219</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	491 525	452 223	452 951
	в том числе:				
	Заемные средства, полученные в банках	1411	233 210	247 488	219 607
	Облигационный займ	1412	258 315	204 735	233 344
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 517	12 168	6 310
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 181	-	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства по арендуемому офисному помещению	1451	7 181	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>516 223</b>	<b>464 391</b>	<b>459 261</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	330 416	370 618	249 592
	в том числе:				
	Заемные средства, полученные в банках	1511	174 137	231 015	187 696
	Облигационный займ	1512	156 279	139 603	61 896
	Кредиторская задолженность	1520	40 498	45 259	48 190
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1521	6 341	892	873
	Задолженность по налогам и сборам	1522	7 479	2 397	4 681
	Авансы лизингополучателей	1523	25 654	38 099	41 633
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	292	1 515	935
	Прочие обязательства	1550	3 593	1 912	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства по арендуемому офисному помещению	1551	3 593	1 912	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>374 800</b>	<b>419 304</b>	<b>298 717</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 147 476</b>	<b>1 127 052</b>	<b>949 198</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)



28 октября 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "МСБ-Лизинг"</b>	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу) в прочих областях, кроме племенных животных</b>	по ОКПО	71947016		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	6164218952		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	64.91.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	163 605	147 212
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	163 605	147 212
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(59 580)	(51 068)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	104 025	96 144
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 923	1 170
	Проценты к уплате	2330	(68 746)	(60 854)
	Прочие доходы	2340	121 616	52 533
	Прочие расходы	2350	(120 662)	(45 163)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	42 156	43 830
	Налог на прибыль	2410	(7 826)	(10 104)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 582)	(5 110)
	отложенный налог на прибыль	2412	(3 244)	(4 994)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	34 330	33 726

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	34 330	33 726
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Трубачев Роман  
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.